**Инвестиционное послание**

**главы Новокузнецкого муниципального района**

**на 2021 год**

В 2020 году в результате негативного эффекта, вызванного мировой пандемией и вынужденными ограничительными мерами, введенными не только в отношении людей, но и ряда отраслей экономики, по предварительным данным снизились основные экономические и социальные показатели.

Всего на территории Новокузнецкого муниципального района зарегистрировано порядка 900 хозяйствующих субъектов. Наибольшее число организаций относится к видам деятельности «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» - 21%, «деятельность по операциям с недвижимым имуществом» – 17%, «строительство» - 10%, «сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» - 9%, «транспортировка и хранение» - 7%.

Исходя из показателей за 9 месяцев 2020 года, в целом по году снизится оборот организаций, объем отгруженных товаров собственного производства, объем работ по виду деятельности «Строительство», объем инвестиций в основной капитал, розничный товарооборот, объем платных услуг населению.

По предварительной оценке, за 2020 год объем инвестиций составит порядка 18 млрд. рублей, что на 32% ниже уровня 2019 года (26,4 млрд. руб.). Отрицательная динамика инвестиционных вливаний наблюдалась уже год назад – произошло снижение относительно 2018 года на 27%. (2018 год – 36,2 млрд.). руб.). Такая ситуация связана со стагнацией в угледобывающей отрасли, которая в силу специфики района, является доминантой экономики - спрос на уголь в 2020 году упал в отрицательную зону, исходя из чего произошло снижение цен на уголь как сырье. Многие предприятия по добыче полезных ископаемых приостановили реализацию проектов и сократили закупку основных средств, в связи с чем снизились объемы капиталовложений в целом по району.

Именно на угледобывающие предприятия, а их у нас в районе 25 крупных и средних, в 2020 году приходится порядка 90% инвестицийот общего объема всех капитальных вложений крупных и средних организаций.

Около 5% составят инвестиции в сельское хозяйство, почти 2% - обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха, 1% - транспортировка и хранение, 2% прочие.Структура инвестиций на протяжении ряда лет существенно не меняется,резкий рывок по объему капиталовложений в 2020 году произошел только в сельскохозяйственной отрасли. Предприятия, в основном, используют заемные и собственные средства.

По предварительной оценке, в 2020 году значительно, почти в 2 раза относительно прошлого года, увеличился объем инвестиций предприятий сельского хозяйства.

Такая динамика связана с модернизацией производства ООО СПК «Чистогорский» - новым собственником АО «Сибирская аграрная группа» ведется строительство убойного цеха, комбикормового завода, котельной, млн. руб., приобретено почти 18 тысяч голов основного стада. Всего за 2020 год общее вложение в проект составило порядка 700 млн. руб. Инвестиции осуществляются за счет заемных средств – кредита.

Продолжается реализация инвестиционного проекта по выращиванию грибов ООО «Кузбасский бройлер» стоимостью 1,5 млрд. руб. В 2021 году планируется его завершение.

Построен убойный пункт обособленного подразделения ООО «Птицефабрика Трудармейская».

Несмотря на финансовые сложности, в 2020 году мы поддержали наших аграриев. Из средств бюджета района направили 20 млн. руб. на оказание несвязанной поддержки сельхозтоваропроизводителям в области растениеводства и постараемся сохранить эту поддержку в 2021 году, но уже в чуть меньших объемах.

Не уменьшается спрос в районе на жилую недвижимость. В 2020 году введено в эксплуатацию 37,5 тыс. кв.м жилья, в т.ч. ООО «Торговый дом «Домостроительный комбинат» за счет собственных средств возвел 8-ми этажный жилой дом в п. Чистогорский на 96 квартир площадью 3,6 тыс. кв.м. Для увеличения темпов жилищного строительства разработаны проекты планировки жилой средне-и малоэтажной застройки в населенных пунктах Чистогорский, Атаманово, Сосновка.

За счет бюджетных средств завершается строительство общеобразовательной школы с бассейном на 528 учащихся в п. Металлургов, при софинансировании областного и местного бюджетов завершено строительство газовой котельной в п. Металлургов.

В настоящее время в Новокузнецком муниципальном районе в организациях малого бизнеса занято более 5 тыс. человек.

Кроме того, в 2020 году в качестве самозанятых зарегистрировались 163 налогоплательщика.

В районе сформирована достаточно крупная инфраструктура потребительского рынка и услуг, насчитывающая в своем составе 316 объектов торговли и общественного питания. В крупных населенных пунктах продолжают открываться сетевые магазины самообслуживания: в 2020 году в с. Сосновка открылись магазины «Пятерочка» и «Ближний», в п.Загорский магазин торговой сети «Мария-Ра».

Всего в нашем муниципалитете расположены 1 крупный торговый комплекс «Лента», 10 магазинов «Мария-Ра», 3 магазина сети «Пятерочка», 2 магазина «Фасоль», по 1 магазину сети «Ярче», «Магнит», «Ближний».

В Кузбассе реализуются меры поддержки для предприятий малого и среднего предпринимательства, которые, несомненно, помогут смягчить последствия ограничительных мер, вызванных коронавирусом.

В уходящем году реализован новый вид поддержки предпринимателей - предоставление субсидии на ведение семейного бизнеса. У нас в районе такие меры поддержки получили 3 организации - ООО «Кузнецкэкология», ООО «База отдыха «Южная», ИП Квиникадзе Георгий Юрьевич по 300 тыс. рублей каждый. Это деньги областного и местного бюджетов.

Проводятся обучающие мероприятия для предпринимателей. По программам «Генерация бизнес-идеи» и «Азбука предпринимательства» - обучено 12 человек.

Утвержден Перечень объектов для предоставления субъектам малого и среднего бизнеса, куда включено 8 объектов недвижимого имущества - 3 земельных участка и 5 нежилых помещений, из которых 3 уже предоставлены предпринимателям.

Аналогичные перечни муниципального имущества и земельных участков, предназначенных для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, утверждены в каждом сельском поселении -всего 22 объекта.

Малое предпринимательство на селе остается важной составляющей социального комфорта жителей, и мы заинтересованы в стабильной работе и развитии этого сегмента рынка. В следующем году на поддержку малого бизнеса планируем направить 1,2 млн. руб. средств местного бюджета. И эта сумма, скорее всего, будет корректировать сторону увеличения.

В целях развития предпринимательства на постоянной основе осуществляет деятельность Рабочая группа по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Новокузнецкого муниципального района.

В 2020 году, как и в 2019 заявлений на сопровождение инвестиционных проектов не поступало.

За 2020 год проведено 8 заседаний Рабочей группы по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Новокузнецкого муниципального района, за 2019 – 11.

С целью подбора участков для строительства капитальных объектов, а также предложениями по установке нестационарных объектов в Рабочую группу обратилось 14 заявителей на 14 объектов.

Из 14 предлагаемых к строительству и установке объектов только 3 являются капитальными, 11 нестационарными (2019 год – 9 капитальных объектов, 8 нестационарных)*.* Заявителей, преимущественно, интересовала торговая деятельность, только один планирует построить автомойку в районе с. Сосновка. Всем даны рекомендации по реализации проектов.

Важным направлением инвестиционной политики является обеспечение открытости, доступности и полноты информации для инвесторов. Работа по улучшению инвестиционной привлекательности района ведется постоянно и здесь задействованы многие структуры власти, как федеральной - Росреестр, ИФНС и др., так и органы местного самоуправления.

Прежде всего это предоставление муниципальных услуг в соответствии с разработанными административными регламентами. Особо значимыми для инвестора являются услуги в сферах градостроительства и земельных правоотношений. Эти административные регламенты теперь будут типовыми, то есть едиными по форме во всех муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса и получать их скоро станет возможным посредством вновь создаваемого регионального портала государственных и муниципальных услуг в электронном виде. Перечень услуг в этих сферах расширится, а сроки предоставления услуг не должны нарушаться. В открытом доступе и в полном объеме размещаются Правила землепользования и застройки, генеральные планы, документация по планировке территорий, инвестиционные площадки. Разработан регламент по взаимодействию с инвесторами, план создания объектов инфраструктуры и другая необходима документация. Обновляется информация об инвестиционных площадках Новокузнецкого муниципального района на Инвестиционном портале Кузбасса, ведется активное сотрудничество с Агентством по привлечению и защите инвестиций Кузбасса. В ближайшее время будет разработан Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения муниципального образования «Новокузнецкий муниципальный район», что упростит инвестирование в проекты по организации отдыха, туризма, физкультурно - оздоровительной и спортивной деятельности.

Всю информацию об инвестиционной деятельности мы размещаем в открытом доступе на нашем официальном сайте. Раздел, посвященный инвестиционной деятельности, занял 3 место в рейтинге муниципальных образований Кемеровской области – Кузбасса.

Оценить объем инвестиций 2021 года на сегодняшний день крайне сложно, но мы надеемся на постепенный выход из кризиса предприятий по добыче полезных ископаемых и развитие сельского хозяйства.

Так, исходя из имеющейся информации, АО «Кузнецкинвестстрой» планирует строительство обогатительной фабрики и замену основного оборудования;

ООО «Горнорудная компания Урала» строительство участка открытых горных работ «Ерунаковский Береговой» и очистных сооружений;

ООО СПК «Чистогорский» продолжит инвестировать средства в капитальный ремонт, обновление поголовья стада, строительство комбикормового завода, убойного цеха и котельной.

ООО «Кузбасский бройлер» планирует строительство комплекса приготовления грибного компоста, утиной фермы, элеватор.

УК «Сибирская» планирует строительство детского сада в п. Осиновое Плесо»;

ООО «ТД «Домостроительный комбинат» приступает к строительству восьмиэтажного многоквартирного жилого дома в п. Чистогорский;

формируются порядка 200 земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в поселках Степной, Металлургов, с. Атаманово.

Хочу отметить, что территория Новокузнецкого муниципального района всегда была богатой и щедрой. Здесь расположены уникальные реликтовые леса, заповедная горная тайга, целебные источники, земля полна разнообразными полезными ископаемыми. Разветвленная сеть автодорог местного и регионального значения, а также достаточно развитая социальная и коммунальная инфраструктура сельских поселений дают возможность инвестору воплотить в жизнь самые смелые планы.

Такие преимущества, как наличие трудовых ресурсов, свободных земельных участков, близость к городам Новокузнецк, Прокопьевск, Калтан, Осинники, Мыски, стабильная налоговая система расширяют возможности для ведения бизнеса.

Улучшение инвестиционного климата является одной из главных задач органов местного самоуправления. И от нашей слаженной работы, от конструктивного диалога между предпринимательским сообществом и властью, от взаимной заинтересованности в развитии района зависит успех любой идеи. Каждый рубль инвестиций, привлеченных в экономику, это вклад в благополучное будущее нашей территории, в повышение качества и уровня жизни населения. И я приглашаю инвесторов к организации бизнеса в самом большом муниципальном образовании Кемеровской области – Кузбасса - Новокузнецком муниципальном районе!

Спасибо за внимание!